

PRIJSLIJST BLEND

Bouwnr.	Woningtype	Verdieping	Woonopp. in m²	Aantal kamers	Slaap- kamers	Buitenruimte	Berging	Voorlopig energielabel	Koopsom v.o.n.
1	Hoekwoning	0-4	160	6	4	Voortuin 18 m2	Extern	A++++	€ 660.000
2	Tussenwoning	0-4	150	6	4	Voortuin 18 m2 Achtertuin 5 m2	Extern	A++++	€ 632.500
3	Tussenwoning	0-4	150	6	4	Voortuin 18 m2 Achtertuin 8 m2	Extern	A++++	€ 642.500
4	Tussenwoning	0-4	150	6	4	Voortuin 18 m2 Achtertuin 8 m2	Extern	A++++	€ 642.500
5	Tussenwoning	0-4	150	6	4	Voortuin 18 m2 Achtertuin 8 m2	Extern	A++++	€ 642.500
6	Tussenwoning	0-4	150	6	4	Voortuin 18 m2 Achtertuin 8 m2	Extern	A++++	€ 642.500
7	Tussenwoning	0-4	150	6	4	Voortuin 18 m2 Achtertuin 8 m2	Extern	A++++	€ 637.500
8	Hoekwoning	0-4	160	6	4	Voortuin 18 m2	Extern	A++++	€ 665.000
9	Tussenwoning	0-3	126	6	4	Achtertuin 14 m2	Extern	A+++	€ 570.000

De genoemde koopsom is vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief

- De wettelijk verschuldigde omzetbelasting;
- Afwerking conform de verkooptekening en technische omschrijving;
- Notariskosten en kadasterkosten voor de juridische levering van het appartementsrecht;
- Volledig afgewerkt sanitair en tegelwerk (zie verkoopdocumentatie);
- Moderne keuken met inbouwapparatuur (zie verkoopdocumentatie)
- De eenmalige aansluitkosten voor water, elektriciteit en riolering;
- Kosten garantiecertificaat Woningborg.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- De kosten voor eventueel meerwerk;
- De grondrente over de grond conform de koopovereenkomst;
- De bouwrente over de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw conform de aannemingsovereenkomst;
- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van je eventuele hypotheek;
- Renteverlies tijdens de bouw;
- De aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen, telefonie en internet;
- Parkeerplaats en de huur van de parkeerplaats.

Parkeerplaats
Kopers van de stadswoningen hebben de mogelijkheid om een vaste parkeerplaats te huren op het naastgelegen parkeerterrein. Kopers van de appartementen hebben de mogelijkheid om een parkeerplaats te huren in de centrale parkeervoorziening van District U. Inschatting maandelijkse huur van een parkeerplaats: €100/maand.

Disclaimer
Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. De vermelde woonoppervlakte zijn afgeronde netto gebruiksovervlakte (GBO). Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijzen zijn geldig t/m 1-10-2026

UPPMärk

projectmakelaar

TW3

STRATEGIE
MARKETING
MARKELAARSH

Uppmärk

010 307 7617

info@uppmark.nl

TW3

010 300 7117

info@tw3.nl

Bouwnr.	Woningtype	Verdieping	Woonopp. in m²	Aantal kamers	Slaap- kamers	Buitenruimte	Berging	Voorlopig energielabel	Koopsom v.o.n.
10	3-kamerappartement	1e	63	3	2	Balkon 4 m2	Intern	A++	€ 367.500
11	2-kamerappartement	1e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 280.000
12	2-kamerappartement	1e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 280.000
13	2-kamerappartement	1e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 280.000
14	2-kamerappartement	1e	48	2	1	Geen	Intern	A++	€ 280.000
15	2-kamerappartement	1e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 280.000
16	3-kamerappartement	2e	63	3	2	Balkon 4 m2	Intern	A++	€ 370.000
17	2-kamerappartement	2e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 282.500
18	2-kamerappartement	2e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 282.500
19	2-kamerappartement	2e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 282.500
20	2-kamerappartement	2e	48	2	1	Geen	Intern	A++	€ 282.500
21	2-kamerappartement	2e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 282.500
22	3-kamerappartement	3e	63	3	2	Balkon 4 m2	Intern	A++	€ 372.500
23	2-kamerappartement	3e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 285.000
24	2-kamerappartement	3e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 285.000
25	2-kamerappartement	3e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 285.000
26	2-kamerappartement	3e	48	2	1	Geen	Intern	A++	€ 285.000
27	2-kamerappartement	3e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 285.000
28	3-kamerappartement	4e	63	3	2	Balkon 4 m2	Intern	A++	€ 377.500
29	2-kamerappartement	4e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 290.000
30	2-kamerappartement	4e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 290.000
31	2-kamerappartement	4e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 290.000
32	2-kamerappartement	4e	48	2	1	Geen	Intern	A++	€ 290.000
33	2-kamerappartement	4e	49	2	1	Geen	Intern	A++	€ 290.000
34	3-kamerappartement	5e	63	3	2	Balkon 4 m2	Intern	A+	€ 385.000
35	2-kamerappartement	5e	49	2	1	Geen	Intern	A+	€ 297.500
36	2-kamerappartement	5e	49	2	1	Geen	Intern	A+	€ 297.500
37	2-kamerappartement	5e	49	2	1	Geen	Intern	A+	€ 297.500
38	2-kamerappartement	5e	48	2	1	Geen	Intern	A+	€ 297.500
39	2-kamerappartement	5e	49	2	1	Geen	Intern	A+	€ 297.500